

PROTOKÓŁ NR 4

z posiedzenia Rady Nadzorczej

Spółdzielni Mieszkaniowej „Radogoszcz-Wschód” w Łodzi

09.06.2026r.**Godz. rozpoczęcia 18.00**

Lp	Nazwisko i imię	Grupa	Funkcja	Obecność	Spóźnienie	Wyjście
1.	Chmielecka Agnieszka	I		T		
2.	Szymański Michał	I	Z-ca Przew. RN	T		
3.	Nowak Ewa	II	Sekretarz RN			
4.	Twardowski Andrzej	II	Przew. RN	T		
5.	Chmielecka Izabella	III		T		
6.	Kocik Łukasz	III		T		
7.	Pilipajć Zbigniew	IV		T		
8.	Paszkow Krzysztof	IV		T		
9.	Makarczyk Maciej	V		T		
10.	Gmerek Henryka	V		T		
11.	Więckowski Jarosław	VI		T		
12.	Krysiak Mirosława	VII		T		
13.	Małoszewska-Cyrulińska Urszula	VII		T		
14.	Delikatna Aleksandra	VIII		T		
15.	Podstolska-Tylżanowska Anna	VIII	Przew.Komisji Rewizyjnej	T		

Udział zaproszonych osób:

1.	Jacek Pawłowski	Prezes Zarządu
2.	Monika Fiszlak	Z-ca Prezesa Zarządu
3.	Radosław Zawisłak	Z-ca Prezesa Zarządu
4.	Cezary Pomykała	Radca Prawny

Porządek obrad

1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku obrad.
2. Zatwierdzenie protokołu z posiedzenia RN w dniu 21.04.2026r.
3. Informacja Zarządu dotycząca bieżącej działalności Spółdzielni oraz informacja na temat działań planowanych.
4. Sprawy wniesione i bieżące.
5. Ocena pracy Zarządu za miesiące IV, V 2026r. – podjęcie uchwał.
6. Zakończenie posiedzenia.

Ad pkt 1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku obrad.

Zebranie otworzył i wszystkich zebranych przywitał Przewodniczący Rady Nadzorczej Pan Andrzej Twardowski.

Wobec braku uwag do porządku obrad, przystąpiono do głosowania za jego przyjęciem.

Głosy za: 13

Głosy przeciw: 0

Porządek obrad został przyjęty.

Ad pkt 2. Zatwierdzenie protokołu z posiedzenia RN w dniu 21.04.2026r.

Wobec braku uwag do protokołu, przystąpiono do głosowania za jego przyjęciem.

Głosy za: 13

Głosy przeciw: 0

Protokół został przyjęty.

Ad pkt 3. Informacja Zarządu dotycząca bieżącej działalności Spółdzielni oraz informacja na temat działań planowanych.

Prezes Zarządu omówił ostatnie działania Spółdzielni – zebrania grup członkowskich, organizacja festynu. Spółdzielnia oczekuje na uprawomocnienie warunków zabudowy działki przy ul. Świtezianki. Wywiązała się dyskusja na temat miejsc postojowych przy ul. Świtezianki, przy basenie – Spółdzielnia wystąpiła z prośbą do miasta o utworzenie dodatkowych miejsc dla osób przywożących dzieci do szkoły, natomiast UML nie uwzględnił w planach miejsc, więc zgodnie z planami, zasadzono tam drzewa.

Ad pkt 4. Sprawy wniesione i bieżące.

Wpłynęło pismo w sprawie przycięcia drzewa z powodu braku naturalnego światła w mieszkaniu. Zgodnie z przepisami, można drzewo przyciąć o 30% bez zezwolenia. Spółdzielnia wystąpi o przycięcie lub wycięcie.

Właściciele mieszkań na parterach posiadający ogródki zwracają się z pytaniami o pojemniki/kontenery na odpady zielone – jest to w zakresie właściciela mieszkania i ogródka, nie spółdzielni. Poruszono temat wprowadzenia opłaty za użytkowanie ogródków, natomiast uznano, że duża część osób zrezygnuje wtedy z ogródka. Pani H. Gmerek poruszyła temat wysokich brzoź przy bl. 511-515. Wiatr przechyla drzewa w stronę bloku. Zwróciła się także z prośbą o naprawę nawierzchni przy bl. 508, 509 – Z-ca Prezesa ds. Techniczno-Eksploatacyjnych odpowiedział, że sukcesywnie będą naprawiane.

Poruszono też temat parkowania na parkingach przy ul. Łososiowej oraz wydawania mieszkańcom pilotów na te parkingi.

Ad pkt 5. Ocena pracy Zarządu za miesiące IV, V 2026r. – podjęcie uchwał.

Uchwała Nr 19/26

Rady Nadzorczej SM „Radogoszcz-Wschód” z dnia 09.06.2026 r. w sprawie: przyznania premii Panu Jackowi Pawłowskiemu- Prezesowi Zarządu

Na podstawie uchwał Rady Nadzorczej 55/25 i 56/25 Rada Nadzorcza SM „Radogoszcz-Wschód” postanawia:

§ 1. Przyznać premię uznaniową Panu Jackowi Pawłowskiemu – Prezesowi Zarządu za m-c kwiecień 2026 r. w wysokości 20% wynagrodzenia zasadniczego

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W głosowaniu oddano następująca ilość głosów:

głosy za 13

głosy przeciw 1

Uchwała została podjęta.

Uchwała Nr 20/26

Rady Nadzorczej SM „Radogoszcz-Wschód” z dnia 09.06.2026 r. w sprawie: przyznania premii Pani Monice Fiszlak- z-cy Prezesa Zarządu ds. Ekonomiczno-Finansowych, Głównej Księgowej

Na podstawie uchwał Rady Nadzorczej 55/25 i 56/25 Rada Nadzorcza SM „Radogoszcz-Wschód” postanawia:

§ 1. Przyznać premię uznaniową Pani Monice Fiszlak- z-cy Prezesa Zarządu ds. Ekonomiczno-Finansowych, Głównej Księgowej za m-c kwiecień 2026 r. w wysokości 20% wynagrodzenia zasadniczego

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W głosowaniu oddano następująca ilość głosów:

głosy za 13

głosy przeciw 0

Uchwała została podjęta.

Uchwała Nr 21/26

Rady Nadzorczej SM „Radogoszcz-Wschód” z dnia 09.06.2026 r. w sprawie: przyznania premii Panu Jackowi Pawłowskiemu- Prezesowi Zarządu

Na podstawie uchwał Rady Nadzorczej 55/25 i 56/25 Rada Nadzorcza SM „Radogoszcz-Wschód” postanawia:

§ 1. Przyznać premię uznaniową Panu Jackowi Pawłowskiemu – Prezesowi Zarządu za m-c maj 2026 r. w wysokości 20% wynagrodzenia zasadniczego

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W głosowaniu oddano następująca ilość głosów:

głosy za 13

głosy przeciw 1

Uchwała została podjęta.

Uchwała Nr 22/26

Rady Nadzorczej SM „Radogoszcz-Wschód” z dnia 09.06.2026 r. w sprawie: przyznania premii Pani Monice Fiszlak- z-cy Prezesa Zarządu ds. Ekonomiczno-Finansowych, Głównej Księgowej

Na podstawie uchwał Rady Nadzorczej 55/25 i 56/25 Rada Nadzorcza SM „Radogoszcz-Wschód” postanawia:

§ 1. Przyznać premię uznaniową Pani Monice Fiszlak- z-cy Prezesa Zarządu ds. Ekonomiczno-Finansowych, Głównej Księgowej za m-c maj 2026 r. w wysokości 20% wynagrodzenia zasadniczego

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W głosowaniu oddano następująca ilość głosów:

głosy za 13
głosy przeciw 0
Uchwała została podjęta.

Uchwała Nr 23/26

Rady Nadzorczej SM „Radogoszcz-Wschód” z dnia 09.06.2026 r. w sprawie: przyznania premii Panu Radosławowi Zawisłakowi – Zastępcy Prezesa ds. Techniczno-Eksploatacyjnych

Na podstawie uchwał Rady Nadzorczej 55/25 i 56/25 Rada Nadzorcza SM „Radogoszcz-Wschód” postanawia:

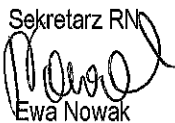
§ 1. Przyznać premię uznaniową Panu Radosławowi Zawisłakowi – Zastępcy Prezesa ds. Techniczno-Eksploatacyjnych za m-c maj 2026 r. w wysokości 20% wynagrodzenia zasadniczego

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W głosowaniu oddano następująca ilość głosów:

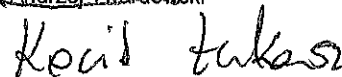
głosy za 13
głosy przeciw 0
Uchwała została podjęta.

Ad pkt 15. Zakończenie posiedzenia

Sekretarz RN

Ewa Nowak

Przewodniczący RN

~~Andrzej Twardowski~~



Protokolant
A. Zasada

