

KLAUZULA INFORMACYJNA W ZAKRESIE OCHRONY DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych RODO w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej zwanego: „RODO”), informujemy, że:

1. Administratorem danych osobowych jest Spółdzielnia Mieszkaniowa „Radogoszcz – Wschód” z siedzibą w Łodzi, ul. Nastrojowa 12, 91-496 Łódź KRS 0000006811, tel. 42 658 47 47, email: smrw@smrw.pl z Inspektorem Danych Osobowych można się kontaktować poprzez adres email: iodo@smrw.pl
2. Dane osobowe przetwarzane są na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) i f) RODO w celu wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze, realizacji zadań ustawowych i statutowych oraz do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora lub przez osobę trzecią.
3. Przetwarzanie danych odbywa się w szczególności na podstawie:
 - ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze,
 - ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych,
 - ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali,
 - ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie ustawy Kodeks cywilny,
 - ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami,
 - ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. kodeks postępowania cywilnego,
 - Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Radogoszcz – Wschód”.
4. Osoba, której dane dotyczą jest zobowiązana do ich podania, konsekwencją niepodania danych jest brak możliwości realizacji przez administratora zadań ustawowych i statutowych.
5. Posiadają Państwo prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu oraz skargi do organu nadzorczego.
6. Dane osobowe mogą być przekazywane upoważnionym odbiorcom danych osobowych, którzy wskażą podstawę prawną i interes prawny.
7. Dane osobowe będą przechowywane w terminie ustawowym zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz do czasu przedawnienia się ewentualnych roszczeń.
8. Administrator nie będzie podejmował wobec Pani/Pana zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania. Dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych. .
9. Informacje zawarte w klauzuli mają zastosowanie od dnia 25 maja 2018r.

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Radogoszcz – Wschód”

KLAUZULA INFORMACYJNA MONITORINGU WIZYJNEGO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 o ochronie danych osobowych z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem ich danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, (dalej jako: RODO) informujemy, że:

1. Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Spółdzielnia Mieszkaniowa „Radogoszcz – Wschód” z siedzibą w Łodzi, ul. Nastrojowa 12, 91-496 Łódź, tel: 42 658 47 47, e-mail: smrw@smrw.pl
2. W Spółdzielni został wyznaczony Inspektor Ochrony Danych Osobowych, z którym kontakt jest możliwy pod adresem korespondencyjnym Spółdzielni, bądź za pomocą adresu e-mail: iodo@smrw.pl
3. Monitoringiem wizyjnym objęty jest obszar osiedla:
 - plac Słoneczny (sklepy, patio);
 - pasaż na Sitowiu;
 - na wniosek lokatorów: ul. Okoniowa;
 - na wniosek lokatorów: ul. Julii;
 - wejście do Spółdzielni Mieszkaniowej, ul. Nastrojowa 12;
5. Wszystkie dane rejestrowane poprzez kamery monitoringu wizyjnego są zapisywane i dostępne maksymalnie przez okres 14 dni. Czas przechowywania uzależniony jest od ilości zdarzeń i pojemności dysku rejestratora. Po skończeniu się miejsca na dysku dane zostają automatycznie nadpisywane.
Rejestracji i zapisowi danych na nośniku podlega tylko obraz (bez dźwięku).
6. W trakcie przetwarzania dane osobowe mogą być udostępniane odbiorcom danych, osobom lub podmiotom, którym dane osobowe powierzono w ramach realizacji celów zgodnie z określonym w Statucie przedmiotem działalności Administratora, oraz osobom bądź podmiotom, które wykażą prawnie uzasadnione interesy.
7. Spółdzielnia dla celów dowodowych zabezpiecza zdarzenia zarejestrowane przez system monitoringu wizyjnego, które między innymi zagrażają zdrowiu i życiu osób, bezpieczeństwu i porządkowi publicznemu, niszczeniu i kradzieży mienia, bezpieczeństwu danych przechowywanych w pomieszczeniach Administratora, które zabezpiecza na uzasadniony wniosek i usprawiedliwiony cel osób trzecich bądź na wniosek organów prowadzących postępowania.
8. Każdorazowe zabezpieczenie incydentów zarejestrowanych przez monitoring wizyjny odbywa się na pisemny wniosek za zgodą osoby reprezentującej Administratora Danych. Zabezpieczone dane z monitoringu wizyjnego są udostępniane tylko organom prowadzącym postępowanie w sprawie zarejestrowanego zdarzenia np. organom Policji, Prokuratura, Sąd, służbom porządkowym, które działają na podstawie odrębnych przepisów.
9. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą, w celu zapewnienia bezpieczeństwa i porządku publicznego oraz ochrony osób i mienia Administratora Danych, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku

z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) .

10. Pani/Pana dane osobowe mogą zostać udostępniane wyłącznie organom uprawnionym do ich otrzymania na podstawie przepisów obowiązującego prawa.

11. Pana/Pani dane osobowe nie będą przekazywane do państw spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego, który tworzą państwa Unii Europejskiej.

12. Wobec Pana/Pani osoby nie będą podejmowane zautomatyzowane decyzje i dane nie będą podlegały profilowaniu.

13. Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, w przypadku gdy przetwarzanie Pana/Pani danych osobowych narusza przepisy dotyczące ochrony danych osobowych.

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Radogoszcz-Wschód”